

## JEGYZŐKÖNYV

**Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének  
2013. november 28-án megtartott rendkívüli üléséről**

### Határozat:

Sorszáma	Kódja
111/2013.(XI.28.)	Z1
112/2013.(XI.28.)	D7
113/2013.(XI.28.)	D7
114/2013.(XI.28.)	D7
115/2013.(XI.28.)	Z1
116/2013.(XI.28.)	A15
117/2013.(XI.28.)	A15

# JEGYZŐKÖNYV

**Készült:** Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2013. november 28-án megtartott rendkívüli üléséről.

**Az ülés helye:** Lovászi Közös Önkormányzati Hivatal Tanácsterme - Lovászi, Kútfej u. 112.

**Jelen vannak:** Léránt Ferenc polgármester, Kondákor Győző alpolgármester,  
Cseke Lászlóné, Varga László képviselők;  
a megválasztott 7 fős testületből 4 fő.  
dr. Hercz Judit jegyző

**Igazoltan távol:** András Csabáné, Parragi Attila, Mátész Katalin képviselő

Léránt Ferenc polgármester a köszöntés és határozatképeség megállapításával az ülést 15,00 órakor megnyitja.

A meghívóban szereplő napirend tárgyalására tesz javaslatot, melyet a képviselő-testület egyhangúlag a következők szerint elfogad:

## Napirendek:

- 1) **Közvilágítás biztosítása 2014. évre**  
Előadó: Léránt Ferenc polgármester
- 2) **Ingatlanügy**  
Előadó Léránt Ferenc polgármester
- 3) **Bérleti szerződések jóváhagyása**  
Előadó: Léránt Ferenc polgármester
- 4) **Orvosi rendelő nyílászáró csere kifizetésének jóváhagyása**  
Előadó: Léránt Ferenc polgármester
- 5) **Kerka-Völgye Baráti Kör Egyesület támogatása**  
Előadó: Léránt Ferenc polgármester
- 6) **Pályázat ügyében döntés**  
Előadó: Léránt Ferenc polgármester

## Napirend megtárgyalása:

### 1. napirend

#### **Közvilágítás biztosítása 2014. évre**

**Léránt Ferenc polgármester:** ismerteti az előterjesztést. Az E.On volt az, aki teljes árajánlatot küldött, javasolja, hogy fogadják el azt.

**Cseke Lászlóné képviselő:** határozott idejű ez a szerződés?

**dr. Hercz Judit jegyző:** 2014. évre egy kedvezőbb árajánlat lesz érvényben, ettől függetlenül határozatlan idejű. Minden évben fel lehet mondani a szerződést, főleg akkor, ha a szolgáltató emeli az árat.

**Kondákor Győző alpolgármester:** szerinte ez korrekt ajánlat, fogadják el.

A képviselő-testület nyílt szavazással, egyhangú 4 igen szavazattal meghozta a következő határozatát:

## LKÖKT 111/2013. (XI.28.) sz. hat.

Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete

- az EON Energiaszolgáltató Kft.-vel, mint kereskedővel a Teljes ellátásról szóló villamos energia adásvételi szerződést 2014. január 1. napjával megköti,
- az EH-SZER Kft. a közvilágítási lámpatestek üzemeltetéséről szóló ajánlatát elfogadja.

A Képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert a szerződések aláírására.

**Felelős:** Léránt Ferenc polgármester

**Határidő:** 2013. december 31.

## 2. napirend

### **Ingatlanügy**

**Léránt Ferenc polgármester:** elmondja, hogy előző ülésükön már szó volt erről a területről, Rábel László nyújtott be kérelmet és árajánlatot. A kapott árajánlat 750 e Ft-ról szólt, ezt megvizsgálták, és javasolja, hogy 100 ezer Ft-tal kérjenek többet, ajánlják fel a kérelmezőnek ezen az új áron.

**Cseke Lászlóné képviselő:** haszonbérbe kívánja venni?

**Léránt Ferenc polgármester:** igen, haszonbérbe.

A képviselő-testület nyílt szavazással – 3 igen szavazattal, 1 tartózkodással meghozta határozatát.

## LKÖKT 112/2013. (XI.28.) sz. hat.

Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete **haszonbérbe adja Rábel László 8960 Lenti, Damjanich u. 10. szám alatti lakos egyéni vállalkozó részére erdőgazdálkodás tevékenység folytatására 2019. október 31-ig terjedő időszakra 850.000.- Forint azaz Nyolcszáz-ötvenezer Forint haszonbérleti díjért a lovászi 2539/2. hrsz-ú 4492 m<sup>2</sup> nagyságú (a) gyümölcsös 1983 m<sup>2</sup> 4,48 ak , b) erdő 2509 m<sup>2</sup> 1,05 ak) önkormányzati tulajdonú zártkerti ingatlanon és a lovászi 2545. helyrajzi számú gyümölcsös művelési ágúként nyilvántartott 196 m<sup>2</sup> nagyságú zártkerti ingatlanokat.**

Amennyiben a haszonbérlő elfogadja a képviselő-testület döntése szerinti haszonbérleti díjat, akkor a haszonbérlő a **haszonbérleti díjat egy összegben** a haszonbérleti szerződés aláírásakor a haszonbérleti szerződés teljes időtartamára **fizesse meg.**

A **haszonbérlő** a haszonbérbe vett ingatlanokon a jogszabályok betartásával **teljes körű erdőgazdálkodási tevékenységet, haszonvételt végezhet,** az általa végzett **erdőgazdálkodási tevékenységéhez** szükséges hatósági engedélyek beszerzése és az **erdőgazdálkodási tevékenységével** összefüggő mindennemű bejelentési kötelezettség teljesítése a haszonbérlőt terheli A földmérés kivitelezése és annak költségei, valamint a szomszéd tulajdonosok kiértesítése és a hatóságok felé a bejelentési kötelezettség teljesítése a haszonbérlő kötelezettsége.

A haszonbérlet lejártakor az ingatlanokat a haszonbérlő úgy köteles visszaadni, hogy azokon a fenntartható erdőgazdálkodást folytatni lehessen.

Felhatalmazzák a polgármestert a haszonbérleti szerződés megkötésére.

A képviselő-testület az ajánlatát a kézhezvételtől számított 30 napig tartja fenn.

### **3. napirend**

#### **Bérleti szerződések jóváhagyása**

**Léránt Ferenc polgármester:** elmondja, hogy a Verein Kft. és a Zala Mélyépítő Kft. is, mint alvállalkozók megkeresték az önkormányzatot azzal a kérelemmel, hogy részükre bérleti díj fejében önkormányzati ingatlanokat biztosítson a belterületi vízrendezés pályázat munkavégzéséhez szükséges depóhelyek és felvonulási területek kialakítására.

Az ajánlatok havi 300 ezer Ft-ról szólnak, 6 hónap időtartamra.

Kéri, hogy a bérleti szerződéseket hagyja jóvá a képviselő-testület.

A képviselő-testület nyílt szavazással – 4 igen szavazattal meghozta határozatát.

#### **LKÖKT 113/2013. (XI.28.) sz. hat.**

Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat és a Zala Mélyépítő Kft. (8835 Fityeház, Rákóczi u. 3.) között - depóhely és felvonulási területek kialakítása céljára - a 398, 463/9, 463/10, 157/9 hrsz-ú ingatlanok bérlete tárgyában, a 2013. szeptember 30-án létrejött szerződést jóváhagyja.

**Felelős:** Léránt Ferenc

**Határidő:** azonnal

A képviselő-testület nyílt szavazással – 4 igen szavazattal meghozta határozatát.

#### **LKÖKT 114/2013. (XI.28.) sz. hat.**

Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az önkormányzat és a Verein Kft. (8960 Lenti, Béke u. 42.) között - depóhely és felvonulási területek kialakítása céljára - a 591, 588/14, 696/1, 597/3 hrsz-ú ingatlanok bérlete tárgyában, a 2013. szeptember 30-án létrejött szerződést jóváhagyja.

**Felelős:** Léránt Ferenc

**Határidő:** azonnal

### **4. napirend**

#### **Orvosi rendelő nyílászáró csere kifizetésének jóváhagyása**

**Léránt Ferenc polgármester:** elmondja, hogy korábban már döntött a testület arról, hogy az orvosi rendelő nyílászáró cseréjét támogatja, de összeg nem szerepelt a határozatban.

A számla megérkezett, melynek összege 147.600 Ft +ÁFA, bruttó 187.452 Ft.

Kéri, hogy hagyja jóvá a kifizetést a testület.

A képviselő-testület nyílt szavazással – 4 igen szavazattal meghozta határozatát.

#### **LKÖKT 115/2013. (XI.28.) sz. hat.**

Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete az elvégzett Házi-Orvosi Rendelő bejárati ajtó cseréjének költségeihez bruttó 187.452 Ft összeggel járul hozzá.

A Képviselő-testület megbízza a polgármestert, hogy az összeg kifizetéséről gondoskodjon.

**Felelős:** Léránt Ferenc polgármester

**Határidő:** folyamatos

## 5. napirend

### **Kerka-Völgye Baráti Kör Egyesület támogatása**

**Léránt Ferenc polgármester:** elmondja, hogy elkészült az emlékmű, kifaragták a bazalt tömböt. Az árajánlat bruttó 190.500 Ft-ról szól.

**Cseke Lászlóné képviselő:** javasolja, hogy növeljék meg a Kerka-völgye Baráti Kör támogatását.

A képviselő-testület nyílt szavazással – 4 igen szavazattal meghozta határozatát.

### **LKÖKT 116/2013. (XI.28.) sz. hat.**

Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a Kerka-Völgye Baráti Kör Egyesület támogatását megnöveli 191.000 Ft-tal, azaz egyszázkilencvenezer-öttszáz forinttal, mely összeget az Egyesület az emlékmű elkészítésére, felállítására fordíthatja.

## 6. napirend

### **Pályázat ügyében döntés**

**Léránt Ferenc polgármester:** elmondja, hogy a „Lovászi környezetbiztonságának növelése” tárgyában 2013. szeptember 30-án kötött vállalkozási szerződésre tekintettel, az október és november elejei rendkívül csapadékos időjárási körülmények miatt akadályoztatva voltak a szabadtéri munkálatok.

Javasolja a képviselő-testületnek, hogy döntsenek a támogatási szerződés módosítása iránti kérelem benyújtásáról, a befejezési határidő 2013. április 30-ig történő meghosszabbításáról, és ezzel egyidejűleg a vállalkozási szerződésben foglalt átadás-átvétel időpontjának módosításáról,

**Varga László képviselő:** egyetért a javaslattal.

A képviselő-testület nyílt szavazással – 4 igen szavazattal meghozta határozatát.

### **LKÖKT 117/2013. (XI.28.) sz. hat.**

Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Lovászi község környezetbiztonságának növelése” NYDOP-4.1.1/B-11-2011-0030 tárgyban kötött Támogatási szerződés módosítása iránti kérelmet nyújt be, a befejezési határidő 2014. április 30-ig történő meghosszabbításáról. A képviselő-testület felhatalmazza a polgármestert, hogy a kérelmet nyújtsa be a Nyugat-dunántúli Regionális Fejlesztési Ügynökség Közhasznú Nonprofit Kft részére, és a módosított Támogatási szerződést írja alá.

**Felelős:** Léránt Ferenc polgármester

**Határidő:** 2013. november 30.

A képviselő-testület nyílt szavazással – 4 igen szavazattal meghozta határozatát.

### **LKÖKT 117/2013. (XI.28.) sz. hat.**

Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testülete a „Lovászi község környezetbiztonságának növelése” NYDOP-4.1.1/B-11-2011-0030 tárgyban 2013. szeptember 30-án kötött Vállalkozási szerződés 2.1 és ezzel összefüggésben az 5.5 pontját az alábbiak szerint módosítja:

2.1 Teljesítés határideje: 2014. április 30.

Vállalkozó díjazása és a költségek viselése:

5.5 A vállalkozási díj megfizetésére az igazolt részteljesítést követően az alábbiak szerint kerül sor:

Három részszámla és egy végszámla kerülhet benyújtásra, igazolt teljesítést követően:

1. részszámla: az áfa nélküli szerződéses érték 25%-át elérő megvalósult teljesítés esetén kerülhet kibocsátásra

2. részszámla: az áfa nélküli szerződéses érték 50%-át elérő megvalósult teljesítés esetén kerülhet kibocsátásra

3. részszámla: az áfa nélküli szerződéses érték 75%-át elérő megvalósult teljesítés esetén kerülhet kibocsátásra

Végszámla: akkor válik esedékessé, ha a műszaki átadás-átvétel hiba és hiánymentesen lezárul.

**Felelős:** Léránt Ferenc polgármester

**Határidő:** 2013. november 30.

További napirend nem lévén a polgármester a képviselő-testület ülését 16,00 órakor bezárja.

Kmf.

  
**dr. Hercz Judit**  
jegyző



  
**Léránt Ferenc**  
polgármester

## J E L E N L É T I Í V

Lovászi Községi Önkormányzatok Képviselő-testületének  
2013. november 28-án tartott üléséről


Léránt Ferenc

  
.....

András Csabáné

.....

Cseke Lászlóné

  
.....

Mátesz Katalin

.....

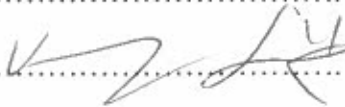
Kondákor Győző

  
.....


Parragi Attila

.....

Varga László

  
.....

dr. Hercz Judit jegyző

  
.....

Orsós Attila RNÖ elnök

.....



**LOVÁSZI KÖZSÉG POLGÁRMESTERÉTŐL**

☒ 8878 Lovászi, Kútfej utca 112. ☎ (92) 576-060, 576-020

**MEGHÍVÓ**

Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének rendkívüli ülését

**2013. november 28-én (csütörtök) 15,00 órára**

összehívom, melyre tisztelettel meghívom.

**Az ülés helye:** Lovászi Közös Önkormányzati Hivatal Tanácsterme /Lovászi, Kútfej út 112./

**N A P I R E N D**

- 1) **Közvilágítás biztosítása 2014. évre**  
Előadó: Léránt Ferenc polgármester
- 2) **Ingtatlanügy**  
Előadó Léránt Ferenc polgármester
- 3) **Bérleti szerződések jóváhagyása**  
Előadó: Léránt Ferenc polgármester
- 4) **Orvosi rendelő nyilászáro csere kifizetésének jóváhagyása**  
Előadó: Léránt Ferenc polgármester
- 5) **Kerka-Völgy Baráti Kör Egyesület támogatása**  
Előadó: Léránt Ferenc polgármester
- 6) **Pályázat benyújtásáról döntés**  
Előadó: Léránt Ferenc polgármester

Lovászi, 2013. november 27.

Tisztelettel

  
Léránt Ferenc  
polgármester



Községi Önkormányzat Képviselő-testülete  
1. Lovászi \*



## ELŐTERJESZTÉS

Készült: a Lovászi Községi Önkormányzat Képviselő-testületének 2013. november 28-i ülésére.

**Tisztelt Képviselők !**

Lovászi község közvilágításának üzemeltetésére az **Észak-Budai Tervező, Szerelő és Szolgáltató ZRT.** 1037 Budapest, Kunigunda útja 76. székhelyű szolgáltatóval 10 éves időtartamra megkötött közvilágítási célú villamos energia vásárlási és üzemeltetési szerződés lejár 2013.12.31-ével. A villamos energia vásárlására és a közvilágítási lámpatestek üzemeltetésére ajánlatok kerültek beszerzésre különböző szolgáltatóktól 2014. január 1-től kezdődő időszakra.

Az **MVM Partner Energiakereskedelmi Zrt.** 1031 Budapest, Szentendrei út 207-209. szolgáltató megküldte „**MVM Partner Klasszik**”, **Teljes Ellátás Alapú Villamos Energia Adásvételi Egyedi Szerződés** „ajánlatát a 2014.01.01.-től 2015.12.31-ig terjedő időszakra melyet az előterjesztéshez mellékelünk. Az ajánlatában nettó **14,95 Ft/kWh áramdíj egységár** szerepel 81.866 kWh/év szerződött mennyiségre. Az áramdíj nem tartalmazza a rendszerhasználati díjakat, VET 147.§-ában meghatározott pénzeszközöket, az energiaadót, az ÁFA-t valamint a jogszabályok alapján esetleg felmerülő egyéb adókat, illetekeket, díjakat, járulékokat és költségeket, amelyeket – amennyiben jogszabály nem zárja ki – a Felhasználó áramdíjon felül köteles megfizetni.

Az MVM Partner Energiakereskedelmi Zártkörűen Működő Részvénytársaság Magyarország legjelentősebb hazai tulajdonú villamos energetikai társaságcsoportjának, az MVM Csoportnak a tagja, egyben az MVM Magyar Villamos Művek Zártkörűen Működő részvénytársaság leányvállalata. Az MVM Partner Zrt. villamos energia, valamint földgáz fogyasztói értékesítéssel és nagykereskedelemmel foglalkozó, teljes mértékben versenypiaci feltételek között működő társaság. Honlapjuk szerint villamosenergia-tügyfeleik a magyar árampiac egyik legnagyobb mérlegköréhez tartoznak.

A közvilágítás üzemeltetéséhez ezen felül még a rendszerhasználati díjat valamint a közvilágítási üzemeltetéséhez, javításához kapcsolódó aktív elem üzemeltetésre vonatkozó ajánlatot is figyelembe kell venni. Az **Észak-Budai Tervező, Szerelő és Szolgáltató ZRT. leányvállalatától** a közvilágítási üzemeltetéséhez, javításához kapcsolódó aktív elem üzemeltetésre vonatkozó ajánlat nem érkezett.

Egyidejűleg ajánlatot kért a polgármester úr az - E.ON HUNGÁRIA csoporthoz tartozó- **E.ON Energiaszolgáltató Kft-től** ( 150 Budapest, Széchenyi tér 7-8.) amely szolgáltató megküldte a „**Teljes ellátásról szóló villamos energia adásvételi szerződés** „ajánlatát.

Az ajánlat egész éjjeles közvilágítási profilra vonatkozik és **14.325 kW** beépített lámpateljesítménnyel számol és a **2014.01.01-2014.12.30-ig terjedő időszakra** vonatkozik, melyet az előterjesztéshez mellékelünk.

Az ajánlatban az átadott villamos energia egységára **14,88 Ft/kWh**. Az egységár, - a külön jogszabályokban meghatározott – általános rendszerhasználati díjakat, az energiaadót, a VET 147.0-ában meghatározott egyéb pénzeszközöket és az ÁFA-t nem tartalmazza. Az ár tartalmazza a kötelező átvétel alá eső megújuló és hulladékból termelt villamosenergia költséget (KÁT).

Az **E.ON HUNGÁRIA** csoporthoz tartozó **Energetikai és Távközlési Hálózatépítő és Szerelő Kft.** ( rövid neve: **EH-SZER KFT.**) címe: 7016 Pécs, Pf.: 64. - amely a környéken lévő településeken hasonló szolgáltatást végez – árajánlatot küldött a közvilágítási lámpatestek üzemeltetésére. 223 darab közvilágítási lámpatest figyelembevételével számoltak az ajánlatban és határozatlan időtartamú szerződés esetén **2.390 Forint/darab/év + ÁFA** a **2013. évre adott aktív elem egységár**, amely évente legfeljebb a KSH által közzétett fogyasztói árindex mértékével módosul.

A képviselő-testület a szerződéses ajánlatok összehasonlítása után a kedvezőbb ajánlatot tevő szolgáltatóval kössön szerződést Lovászi község közvilágításnak villamos energia ellátására és a közvilágítási lámpatestek üzemeltetésére a 2014. január 1. utáni időszakra.

## Határozati javaslat:

A Lovászi Önkormányzat Képviselő-testület az MVM Partner Energiakereskedelmi Zrt. 1031 Budapest, Szentendrei út 207-209. szolgáltató által megküldött a 2014.01.01.-től 2015.12.31-ig terjedő időszakra vonatkozó „MVM Partner Klasszik „ Teljes Ellátás Alapú Villamos Energia Adásvételi Egyedi Szerződés „ajánlatát amely nettó 14,95 Ft/kWh áramdíj egységár szerepel 81.866 kWh/év szerződött mennyiségre valamint az E.ON Energiaszolgáltató Kft-től ( 150 Budapest, Széchenyi tér 7-8.) szolgáltató 2014.01.01-től 2014.12.30-ig terjedő időszakra tett „ Teljes ellátásról szóló villamos energia adásvételi szerződés „ ajánlatát amely egész éjjeles közvilágítási profilra vonatkozik és 14.325 kW beépített lámpateljesítménnyel és az átadott villamos energia egységára 14,88 Ft/kWh összeget tartalmaz tárgyalja meg.

Lovászi község közvilágítási lámpatestek üzemeltetésére az Energetikai és Távközlési Hálózatépítő és Szerelő Kft. ( EH-SZER KFT. ) szolgáltató 2.390 Forint/darab/év + ÁFA aktív elem díjat tartalmazó 2013. évre vonatkozó tarifájú határozatlan időtartamú árajánlatát is tárgyalják meg.

A kedvezőbb ajánlatot tevő villamos energia szolgáltatóval ( kereskedővel ) kössenek 2014. január 1-i utáni időszakra villamos energiavásárlási szerződést és más ajánlat hiányában a térségben közvilágítást üzemeltető EH-SZER KFT-vel kössenek közvilágítás üzemeltetési szerződést.

Hatalmazzák fel a polgármestert a szerződések megkötésére.

Lovászi Község Önkormányzata

8878 Lovászi, Kútfej u. 112.

Léránt Ferenc Polgármester Úr

Ügyintéző: Fenyvesi Norbert

Ikt.sz.: 989/2013.

Pécs, 2013. november 20.

Tárgy: Árajánlat közvilágítási lámpatestek üzemeltetésére

Köszönettel vettük Tisztelt cím árajánlatkérő megkeresését településük közigazgatási területén található közvilágítási lámpatestek üzemeltetésére, melyre az alábbi ajánlatot tesszük:

Lámpatest leltár:

○ 36W-os kompakt fényforrás:	107 db
○ 50W-os Na fényforrás:	8 db
○ 70W-os Na fényforrás:	107 db
○ 250W-os Na fényforrás:	1 db
○ Összesen:	223 db

Aktív elem egységár a fent meghatározott lámpatestekre, határozatlan időtartamú szerződés esetén:

2.390,- Ft/db/év + ÁFA

Az ajánlatban szereplő aktív elem egységár 2013. évre vonatkozik, az egységár évente, legfeljebb a KSH által közzétett fogyasztói árindex mértékével módosul.

Ajánlatunk 1 hónapig érvényes.

Kérdés esetén állunk szíves rendelkezésükre. Bízunk abban, hogy ajánlatunk elnyerte tetszésüket.

Várva visszajelzésüket,

Tisztelettel:

**EH-SZER 14.**  
Energetikai és távközlési  
Hálózatépítő és Szerelő Kft.

Vargha Gábor  
Építésvezető

Fenyvesi Norbert  
Vállalkozási menedzser

# Teljes ellátásról szóló villamos energia adásvételi szerződés

## 1. Kereskedő és mérlegkör-felelős adatai

Neve	E.ON Energiaszolgáltató Kft.
Székhelye:	1051 Budapest, Széchenyi tér 7-8.
Levelezési címe:	9002 Győr, Pf. 205
Cégjegyzékszám	Cg. 01-09-881828
Bankszámla száma	Deutsche Bank 16300000-04008918-90006403
Képviselőjének neve:	Lehoczki Balázs, Pál Norbert ügyvezetők
Kapcsolattartó neve, telefonszáma, email címe:	E. ON Energiaszolgáltató Kft. Közigazgatási Vonal 06 40/ 20-0 9-50, kozigazgatas@eon.hu www.eon.hu

## 2. Felhasználó adatai

Felhasználó neve:	Lovászi Község Önkormányzata
Székhelye:	8878 Lovászi, Kútfej utca 112
Levelezési címe:	8878 Lovászi, Kútfej utca 112
Adószáma:	15432058-2-20
Bankszámlaszáma:	.....
Képviselőjének neve (Polgármester):	.....
Kapcsolattartó (Jegyző) neve, telefonszáma, email címe:	.....

## 3. Felhasználási hely adatai

Jelen Szerződés szerinti Felhasználási hely a települési közvilágítás hálózata.

A hálózat adatai:

Település neve	Lovászi település teljes közigazgatási egysége
Profil	Egész éjjeles közvilágítás
Elszámolás alapja	Égésidő naptár vagy mérés (Megfelelő rész aláhúzendő)
Beépített lámpa teljesítmény (kW)	14,325

## 4. Szerződéses feltételek

Jelen Szerződés létrejött a Kereskedő és Mérlegkör-felelős, másrésztől a Felhasználó (együttesen Felek) között a Felhasználási helyre vonatkozóan alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

Jelen Szerződés tárgya a Kereskedő által a Szerződésben meghatározott időtartamon belül a Felhasználó teljes közvilágítási villamos energia igényének ellátása a Szerződésben meghatározott feltételek szerint.

4.2 Az átadott villamos energia egységára 14,88 Ft/kWh, mely ár a 2014.01.01-2014.12.31-ig terjedő időszakra érvényes.

## 6. A szerződés létrejötte, időtartama

6.1 Jelen Szerződés határozatlan időtartamú Fordulónapos szerződés, amely a Felek általi aláírással érvényesen létrejön és 2014.01.01-én 00:00 órakor lép hatályba.

A Felhasználó a Szerződést – kizárólag jelen Szerződés 4.4 pontjában rögzített árváltozás bekövetkezése esetén vagy a 4.4 pontban rögzített, legkorábban az ár érvényességének lejáratát követő első Fordulónapra, 30 napos felmondási idővel jogosult felmondani. A felmondási jogot a Felhasználó kizárólag a Kereskedő jelen szerződés 1. sz. pontjában feltüntetett - postacímére eljuttatott levél útján gyakorolhatja.

6.2 Amennyiben jelen Szerződés aláírását követően, de még a Szerződés hatályba lépése előtt a Felhasználó eláll a szerződéstől, ill. a Felhasználónak felróható okból a jelen Szerződés nem lép hatályba, a Kereskedő az Általános Szerződési Feltételekben (3. sz. melléklet) meghatározott mértékű bánatpénzre jogosult.

6.3 Amennyiben a Felhasználónak a felmondás benyújtásakor 50.000,- Ft vagy ezt meghaladó lejárt tartozása van a Kereskedő felé, akkor a Kereskedő a fennálló tartozásra az Üzletszabályzata illetve az Általános Szerződési Feltételek szerint biztosítékot kérhet vagy becsült mennyiségről szóló számlát bocsáthat ki. Amennyiben a Felhasználó nem adja át a biztosítékot az erre kijelölt időtartamon belül, vagy nem egyenlíti ki a becsült mennyiségről szóló számlát, akkor a felmondás hatályát veszti és a felek közti jogviszony változatlanul marad fenn. Ebben az esetben, amennyiben a Felhasználó továbbra is kívánja a szerződés megszüntetését, úgy azt a felmondási jog ismételt gyakorlásával érheti el.

## 7. Vegyes rendelkezések

7.1 A Felek megállapodnak, hogy jelen, írásban kötött szerződés módosítására a Kereskedő telefon útján is tehet ajánlatot, amelyet a Felhasználó telefon útján is elfogadhat a Kereskedő Üzletszabályzatában meghatározottak szerint. A telefonon tett ajánlat és annak elfogadása – az Üzletszabályzat szerint – érvényesen létrejött szerződésmódosításnak minősül.

7.2 Jelen Szerződés elválaszthatatlan részét képezik a Kereskedő honlapján elérhető Üzletszabályzat, a megkötött hálózati csatlakozási szerződés (1. sz. melléklet), hálózathasználati szerződés (2. sz. melléklet), az Általános Szerződési Feltételek (3. sz. melléklet), a Közvilágítási naptár (4. számú melléklet), valamint a Megbízási Szerződés (5. számú melléklet). A Megbízási Szerződés önálló szerződéses léttel bír.

7.3 A Kereskedő működését a Kereskedőnek a Magyar Energia Hivatal (MEH) által elfogadott Villamos Energia Kereskedelmi Üzletszabályzata szabályozza. Az Üzletszabályzat hatályos változata elérhető a Kereskedő honlapján ([www.eon.hu](http://www.eon.hu)) az Áram információk > Önkormányzatok > Szerződések, törvények menüpontban. Ezen Üzletszabályzat alapján a Kereskedő az általa kötött teljes ellátás alapú villamos energia adásvételi szerződésekre vonatkozóan Általános Szerződési Feltételeket dolgozott ki (ÁSZF), amelynek hatályos változata jelen Szerződés 3. számú melléklete. Az ÁSZF jelen Szerződés elválaszthatatlan részét képezi. A Felhasználó tudomásul veszi, hogy jogviszonyára az ÁSZF irányadó, amelynek mindenkor hatályos változata – az Üzletszabályzat mellékleteként – a Kereskedő honlapján ([www.eon.hu](http://www.eon.hu)) az Áram információk > Önkormányzatok > Szerződések, törvények > Üzletszabályzat menüpontban megtalálható. A Felhasználó nyilatkozik, hogy a az ÁSZF-et megismerte, és annak tartalmát magára nézve kötelező jelleggel elfogadja.



## Teljes ellátásról szóló villamos energia adásvételi szerződés 5. számú melléklete

### Megbízási szerződés, a Felhasználó nyilatkozata

#### 1. Kereskedő és mérlegkörfelelős adatai

Neve E.ON Energiaszolgáltató Kft.  
Székhelye: 1051 Budapest, Széchenyi István tér 7-8.  
Levelezési címe: 9002 Győr, Pf. 205  
Cégjegyzékszám Cg. 01-09-881828  
Bankszámla száma Deutsche Bank 16300000-04008918-90006403  
Képviselőjének neve: Lehoczki Balázs, Pál Norbert ügyvezetők  
Kapcsolattartó neve, telefonszáma, email címe: E. ON Energiaszolgáltató Kft. Közigazgatási Vonal  
06 40/ 200 950, kozigazgatas@eon.hu  
www.eon.hu

#### 2. Felhasználó adatai

Felhasználó neve: Lovászi Község Önkormányzata  
Székhelye: 8878 Lovászi, Kútfej utca 112  
Levelezési címe: 8878 Lovászi, Kútfej utca 112  
Adószáma: 15432058-2-20  
Bankszámlaszáma: .....  
Képviselőjének neve (Polgármester): .....  
Kapcsolattartó (Jegyző) neve, telefonszáma, email címe: .....

#### 3. Felhasználási hely adatai

Jelen Szerződés szerinti Felhasználási hely a Felhasználó által üzemeltetett települési közvilágítási hálózat. A hálózat adatai:

Település neve Lovászi  
Profil Egész éjjeles közvilágítás

Lekötött/beépített teljesítmény (kW) 14,325

Fogyasztási hely címe	POD azonosító
8878 Lovászi, Kossuth Lajos utca 3	HU000120-11-S00000000000000589526

- saját elhatározásából teljes ellátásról szóló villamos energia adásvételi szerződést köt az E.ON Energiaszolgáltatóval Kft.-vel,
- az E.ON Energiaszolgáltató Kft.-től az adásvételi szerződést, valamint az adásvételi szerződésen feltüntetett összes mellékletet hiánytalanul átvette;
- elolvasta, megértette és elfogadta az adásvételi szerződés minden feltételét és rendelkezését, különös tekintettel az Általános Szerződési Feltételekre, a díjakra, az azokkal kapcsolatos feltételekre, a hatályba lépésre és a szerződés felmondására vonatkozó rendelkezéseket;
- valamennyi a villamos energia adásvétellel, illetve annak dokumentumaival kapcsolatos kérdésére megfelelően részletes felvilágosítást kapott és az eljárással megelégedett.

Kelt: Győr, 2013. november 26.

---

A Felhasználó képviseletében  
p.h.

E.ON Ügyfélszolgálati Kft.  
E.ON Szolgáltató Kft. nevében



---

Az E. ON Energiaszolgáltató Kft. képviseletében

Lovászi Község Önkormányzata		
8878 Lovászi, Kútfej út 112.	Terület bérlet	☎ : +3606 30 2371334 Fax: +36 06 92 576060

### Bérleti szerződés

Amely létrejött egyfelől

	<b>Lovászi Község Önkormányzata</b>
székhely:	8878 Lovászi, Kútfej út 112.
bankszámlaszám:	11749022-15432058
adószám:	15432058-2-20
törzsszám:	432052
képviselésében:	Léránt Ferenc polgármester

mint Bérbeadó (továbbiakban: Bérbeadó),

másfelől

#### Verein Kft

Cégjegyzékszám:	20-09-067849
Székhely:	8960 Lenti, Béke út 42
Adószám:	14008685-2-20.
Képviselésében eljár:	Verein József Ügyvezető

mint Bérlő (továbbiakban: Bérlő) között, az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

#### Előzmények:

Lovászi Község Önkormányzata közbeszerzési eljárást folytatott le a „**Lovászi község környezetbiztonságának növelése**” NYDOP-4.1.1/B-11-2011-0030 azonosító számú projekt keretében megvalósuló „*Lovászi község belterületi vízrendezése*” tárgyú kivitelezési munkára, melynek nyertese a Szabau Invest Kft lett. A kivitelező bejelentése szerint a munkát alvállalkozóként több cég végzi.

A Verein Kft, mint alvállalkozó, azzal a kéréssel kereste meg az Önkormányzatot, hogy részére bérleti díj fejében önkormányzati ingatlanokat biztosítson a munkavégzéshez szükséges depóhelyek és felvonulási területek kialakítására.

#### I. A szerződés tárgya

Bérbeadó bérbe adja, Bérlő pedig felvonulási terület, depóhely kialakítás céljából bérbe veszi a szerződés tárgyát képező 591, 588/14, 696/1, 597/3 hrsz-ú területeket.

Bérbeadó a szerződésben rögzített bérleti díj megfizetése fejében a bérlet időtartamára korlátozott jogkörű használatra a bérlő rendelkezésére bocsátja a Bérleményeket, amely az ingatlanok depóhely és felvonulási területként való használatát foglalja magában.

#### II. A szerződés időtartama.

A bérleti jogviszony 2013. október 01. napjától kezdődik, és 2014. március 31. napjáig áll fenn.





Lovászi Község Önkormányzata		
8878 Lovászi, Kútfej út 112.	Terület bérlet	☎ : +3606 30 2371334 Fax: +36 06 92 576060

### **Bérbeadó:**

- A Bérelő előzetes értesítése után bármikor jogosult a Bérlemények használatát ellenőrizni, azonban köteles tartózkodni a Bérelő indokolatlan zavarásától.
- Jogosult felhívni a Bérelő figyelmét arra a körülményre, ha a Bérelő a Bérleményt nem rendeltetésszerűen használja, ha viselkedésével, illetve tevékenységével sérti harmadik személy(ek) érdekeit, és jogosult felszólítani a bérelőt az eredeti állapot haladéktalan helyreállítására, figyelmeztetve a következményekre (a szerződés azonnali felmondása, kártérítési kötelezettség).
- Jogosult a bérleti díj átvételére.
- Köteles a Bérleményt rendeltetésszerű állapotban a tárgynapon a Bérelő birtokába bocsátani.
- Köteles viselni az ingatlannal kapcsolatos mindazon közterheket, amelyek, mint a bérlemény tulajdonosát terhelik.

### **VI. Vegyes és záró rendelkezések.**

A Felek a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatosan egymás kölcsönös érdekeit szem előtt tartva jóhiszeműen járnak el.

Amennyiben Bérelő a Bérleményt a jelen szerződésben megjelölt rendeltetésétől eltérő módon, vagy a Bérbeadónak kárt, vagy kárveszélyt okozó módon használja, Bérelő a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondhatja. A szerződés megszűnése esetén a Bérelő köteles a Bérleményt rendeltetésszerű állapotban a Bérbeadónak átadni és a Bérleményt azonnali hatállyal elhagyni.

A jelen szerződéssel, annak teljesítésével kapcsolatban esetlegesen felmerülő vitás kérdéseket a Felek egymás között, ésszerű rövid időn belül közvetlenül kísérik meg rendezni. Amennyiben a vitás kérdés ily módon nem rendezhető, a Felek a Polgári Perrendtartás mindenkor hatályos szabályai szerint kezdeményezhetik a vitás kérdés bírósági elbírálását.



Lovászi Község Önkormányzata		
8878 Lovászi, Kútfej út 112.	Terület bérlet	☎ : +3606 30 2371334 Fax: +36 06 92 576060

### Bérleti szerződés

Amely létrejött egyfelől

**Lovászi Község Önkormányzata**

székhely: 8878 Lovászi, Kútfej út 112.  
bankszámlaszám: 11749022-15432058  
adószám: 15432058-2-20  
törzsszám: 432052  
képviselőjében: Léránt Ferenc polgármester

mint Bérbeadó (továbbiakban: Bérbeadó),

másfelől

#### Zala Mélyépítő Kft

Cégjegyzékszám: 20-09-073742  
Székhely: 8835 Fityeház Rákóczi u.3.  
Adószám: 24679871-2-20  
Számlaszám: 12088007-01403435-00100009  
Képviselőjében eljár: Gyergyák Balázs Ügyvezető

mint Bérelő (továbbiakban: Bérelő) között, az alulírott helyen és időben az alábbi feltételekkel:

#### Előzmények:

Lovászi Község Önkormányzata közbeszerzési eljárást folytatott le a „**Lovászi község környezetbiztonságának növelése**” NYDOP-4.1.1/B-11-2011-0030 azonosító számú projekt keretében megvalósuló „*Lovászi község belterületi vízrendezése*” tárgyú kivitelezési munkára, melynek nyertese a Szabau Invest Kft lett. A kivitelező bejelentése szerint a munkát alvállalkozóként több cég végzi.

A Zala Mélyépítő Kft, mint alvállalkozó, azzal a kéréssel kereste meg az Önkormányzatot, hogy részére bérleti díj fejében önkormányzati ingatlanokat biztosítson a munkavégzéshez szükséges depóhelyek és felvonulási területek kialakítására.

#### I. A szerződés tárgya

Bérbeadó bérbe adja, Bérelő pedig felvonulási terület, depóhely kialakítás céljából bérbe veszi a szerződés tárgyát képező 398, 463/9, 463/10, 157/9 hrsz-ú területeket.

Bérbeadó a szerződésben rögzített bérleti díj megfizetése fejében a bérlet időtartamára korlátozott jogkörű használatra a bérelő rendelkezésére bocsátja a Bérleményeket, amely az ingatlanok depóhely és felvonulási területként való használatát foglalja magában.

#### II. A szerződés időtartama.

A bérleti jogviszony 2013. október 01. napjától kezdődik, és 2014. március 31. napjáig áll fenn.

Lovászi Község Önkormányzata		
8878 Lovászi, Kútfej út 112.	Terület bérlet	☎ : +3606 30 2371334 Fax: +36 06 92 576060

### **Bérbeadó:**

- A Bérelő előzetes értesítése után bármikor jogosult a Bérlemények használatát ellenőrizni, azonban köteles tartózkodni a Bérelő indokolatlan zavarásától.
- Jogosult felhívni a Bérelő figyelmét arra a körülményre, ha a Bérelő a Bérleményt nem rendeltetésszerűen használja, ha viselkedésével, illetve tevékenységével sérti harmadik személy(ek) érdekeit, és jogosult felszólítani a bérelőt az eredeti állapot haladéktalan helyreállítására, figyelmeztetve a következményekre (a szerződés azonnali felmondása, kártérítési kötelezettség).
- Jogosult a bérleti díj átvételére.
- Köteles a Bérleményt rendeltetésszerű állapotban a tárgynapon a Bérelő birtokába bocsátani.
- Köteles viselni az ingatlannal kapcsolatos mindazon közterheket, amelyek, mint a bérlemény tulajdonosát terhelik.

### **VI. Vegyes és záró rendelkezések.**

A Felek a jelen szerződés teljesítésével kapcsolatosan egymás kölcsönös érdekeit szem előtt tartva jóhiszeműen járnak el.

Amennyiben Bérelő a Bérleményt a jelen szerződésben megjelölt rendeltetésétől eltérő módon, vagy a Bérbeadónak kárt, vagy kárveszélyt okozó módon használja, Bérelő a jelen szerződést azonnali hatállyal felmondhatja. A szerződés megszűnése esetén a Bérelő köteles a Bérleményt rendeltetésszerű állapotban a Bérbeadónak átadni és a Bérleményt azonnali hatállyal elhagyni.

A jelen szerződéssel, annak teljesítésével kapcsolatban esetlegesen felmerülő vitás kérdéseket a Felek egymás között, ésszerű rövid időn belül közvetlenül kísérik meg rendezni. Amennyiben a vitás kérdés ily módon nem rendezhető, a Felek a Polgári Perrendtartás mindenkor hatályos szabályai szerint kezdeményezhetik a vitás kérdés bírósági elbírálását.

Cím: Lovászi Község Önkormányzata  
Székhely: 8878 Lovászi, Kútfej út 112.  
Léránt Ferenc polgármester

Tárgy: Értesítés „Lovászi község környezetbiztonságának növelése” NYDOP-4.1.1/B-11-2011-0030 tárgyban.

### Tisztelt Cím!

A „Lovászi község környezetbiztonságának növelése” NYDOP-4.1.1/B-11-2011-0030 tárgyban 2013. szeptember 30-án kötött Vállalkozási szerződésünk 8.1. pontjában foglaltakra tekintettel, az októberi és november elejei rendkívül csapadékos időjárási körülmények és ennek következményként a terület munkavégzésére alkalmatlan állapota miatt, „vis major” helyzetet jelentünk, mely okból akadályoztatva voltunk a szabadtéri kivitelezési munkák elvégzésében. Ezen „vis major” körülmények kihatnak a Vállalkozási szerződésünkben vállalt szerződéses kötelezettségeink teljesítésére, azaz a vállalt befejezési határidőt, ezen okból tartani nem tudjuk.

A fent vázolt, előre nem látható, „vis major” körülmények következményeként, ezúton kezdeményezzük, Vállalkozási szerződésünk 2.1. és ezzel összefüggésben az 5.5 pontjának módosítását az alábbiak szerint:

### 2.) A teljesítés határideje:

2.1. Szerződés teljesítésének határideje: **2014. április 30-ig** (hiba és hiánymentes átadás-átvétel időpontja). Megrendelő előteljesítést elfogad.

### 5.) A Vállalkozó díjazása és a költségek viselése:

5.5. A vállalkozási díj megfizetésére az igazolt részteljesítést követően az alábbiak szerint kerül sor:

Három részszámla és egy végszámla kerülhet benyújtásra, igazolt teljesítést követően:

1. részszámla: az áfa nélküli szerződéses érték 25 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén kerülhet kibocsátásra

2. részszámla: az áfa nélküli szerződéses érték 50 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén kerülhet kibocsátásra

3. részszámla: az áfa nélküli szerződéses érték 75 %-át elérő megvalósult teljesítés esetén kerülhet kibocsátásra

Végszámla: akkor válik esedékessé, ha a műszaki átadás-átvétel hiba- és hiánymentesen lezárul.)

Zalakaros, 2013. november 13.

Tisztelettel:



8749 ZALAKAROS, JEGENYE SOR 3.  
Adószám: 13028367-4-20  
Számíltatószám:  
10700275-47321108-51100005



Grabant János  
Cégvezető

